# Prémiový komerčný priestor na prenájom v absolútnom centre Žiliny, 250 m2 s možnosťou úprav podľa vašich predstáv



**ID Ponuky :** ZA016900
**Typ nehnuteľnosti :** Commercial buildings - Offices
**Inzertná kategória :** Lease
**Okres :** Žilina
**Obec :** Žilina
**Časť :** Staré mesto

**Popis :**
Ponúkame na prenájom výnimočný komerčný priestor s výmerou 250 m², situovaný na prízemí budovy v absolútnom centre Žiliny. Vďaka vlastnému vstupu z frekventovanej ulice, veľkoformátovým výkladom a otvorenej dispozícii predstavuje ideálne riešenie pre spoločnosti, ktoré hľadajú reprezentatívne priestory s vysokým obchodným potenciálom. Priestor sa aktuálne nachádza vo fáze rekonštrukcie, čo budúcemu nájomcovi ponúka jedinečnú možnosť vytvoriť prevádzku presne podľa vlastných predstáv. Majiteľ zabezpečí dokončenie do štandardu White Box, prípadne kompletnú realizáciu interiéru na mieru vrátane dispozičných úprav, technológií a finálnych materiálov. Pre lepšiu predstavu o potenciáli priestoru sú súčasťou pr

ČLEN NÁRODNEJ ASOCIÁCIE REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Zuzana Krajči Chmeľová**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina