

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Krajný dom so slnečnou terasou:  
zariadená 4-izbová novostavba,  
Žilina - Trnové, Cena: 299.900€**



**ID Ponuky :** ZA016852

**Typ nehnuteľnosti :** Houses - Family house

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Trnové

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO DOM? Zariadený dom s úžitkovou plochou 84,3 m<sup>2</sup> a oploteným rovinatým pozemkom /181 m<sup>2</sup>/. Krajná poloha v rade troch moderných domov, juhozápadná terasa /12 m<sup>2</sup>/ na úrovni záhrady, súkromné parkovanie pri dome. BONUS: nábytok, spotrebiče aj elektronika sú zahrnuté v cene. SPOLOČNÉ PRÍZEMIE, SÚKROMNÉ POSCHODIE  
PRÍZEMIE: obývacia izba s pracovným kútom /17,9 m<sup>2</sup>/ prepojená s kuchyňou /6,95 m<sup>2</sup>/, kuchynská linka v tvare L a jedálenské sedenie pre 4 osoby. Z obývačky aj kuchyne priamy vstup na terasu a do záhrady. Kúpeľňa /4,20 m<sup>2</sup>/ so sprchovacím kútom, toaletou a práčkou, vstupná chodba so vstavanou šatníkovou skriňou, zádverie s úložným priestorom. POSCHODIE: spálňa /11,50 m<sup>2</sup>/, dve izby vhodné ako detská,



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolská

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY