# EXKLUZÍVNE 2-izb. apartmán vo vyhľadávanej lokalite Mlynské Nivy, Bratislava - Ružinov, 185 000 €

**ID Ponuky :** ZA016572
**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 2 bedroom flat
**Inzertná kategória :** Sale
**Okres :** Bratislava II
**Obec :** Bratislava-Ružinov
**Časť :**

**Popis :**
Ponúkame Vám na predaj 2-izbový apartmán s podlahovou plochou 36,65 m² vo vyhľadávanej lokalite Mlynské nivy na Oravskej ulici v Bratislave. Nehnuteľnosť je vhodná na vlastné bývanie aj ako investícia s výborným potenciálom dlhodobého prenájmu. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu, príjemnému prostrediu a predzáhradke ponúka táto nehnuteľnosť bývanie len pár minút od centra mesta. Veľkou výhodou je, že apartmán je dlhodobo prenajímaný, čo z neho robí ideálnu voľbu pre investora. DISPOZÍCIA: vstupná predsieň (7,53 m²) s prechodom do samostatnej izby (8,89 m²), kúpeľne s WC (3,52 m²) a do obývacej izby spojenej s kuchyňou (16,71 m²), ktorá vytvára príjemný denný priestor na oddych aj každodenné fungovanie. K apartmánu prisl&u

ČLEN NÁRODNEJ ASOCIÁCIE REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA

**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Tomáš Polakovič**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina