

## EXKLUZÍVNE: Nadštandardný 3i byt (131 m<sup>2</sup>) s klimatizáciou a parkovaním v centre Žiliny



**ID Ponuky :** ZA016538

**Typ nehnuteľnosti :** Flats - 3 bedroom flat

**Inzerčná kategória :** Lease

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Staré mesto

### Popis :

Ponúkame na prenájom mimoriadne priestraný, kompletne zariadený 3-izbový byt s veľkorysou výmerou 131,6 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza v historickom centre Žiliny - časť Kálov, len pár krokov od Mariánskeho námestia a OC Mirage. Je ideálnou voľbou pre ľudí, ktorí hľadajú jedinečnú atmosféru, priestor a komfort priamo v meste. Dispozícia a vybavenie bytu: Vstupná hala: Veľkorysý priestor s praktickou vstavanou skriňou. Denná zóna: Otvorený koncept plne vybavenej kuchyne (kuchynská linka, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, plynový sporák, mikrovlnná rúra) s jedálenským posedením pre 6 osôb, plynule prepojený s obývacou izbou. Obývacia izba: Zariadená sedačkou, TV, sektorovým nábytkom, pričom jedinečnú atmosféru dotvárajú funkčné kachle. Hlavná spálňa: Vybavená manželskou posteľou s kvalitnými matracmi, nočnými stolíkmi a priestraným šatníkom. Druhá izba: Samostatná, disponuje vlastným šatníkom a priamym vstupom na balkón (vhodná ako detská izba, hostovská alebo do



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Zuzana Milecová**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY