

**REZERVÁCIA! Slniečny 1-izbový byt s veľkým balkónom a možnosťou prerobenia na 2 KK ,Žilina - Vlčince, Cena: 164.800€**



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Martin Giba**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolačkov

Žilina



**Popis :**

Hľadáte moderné bývanie bez ďalších investícií alebo zaujímavú investičnú príležitosť? Ponúkame na predaj slnečný 1-izbový byt v 6-ročnej novostavbe, ktorý zaujme veľkým balkónom, krásnymi výhľadmi a možnosťou jednoduchého prerobenia na praktický 2-izbový byt s kuchynským kútom. Byt disponuje celkovou podlahovou plochou 40,84 m<sup>2</sup> z toho priestranný balkón o výmere 4,73 m<sup>2</sup>, ktorý poskytuje príjemný priestor na rannú kávu či večerný oddych. Vďaka šikovej dispozícii je možné obytnú časť rozdeliť sadrokartónovou priečkou a vytvoriť samostatnú spálňu a obývaciu izbu s kuchynským kútom. Veľkým benefitom je nadštandardná kúpeľňa so sprchovacím kútom o rozmere 120 x 90 cm, ktor&aac

**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY