

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

Pre váš krásny domov v novej štvrti:  
stavebný pozemok 450 m<sup>2</sup>,  
Snežnica, Cena: 54.000€



**ID Ponuky :** ZA016502  
**Typ nehnuteľnosti :** Lands - Building plot  
**Inzerčná kategória :** Sale  
**Okres :** Kysucké Nové Mesto  
**Obec :** Snežnica  
**Časť :**

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO POZEMOK? 450 m<sup>2</sup> snežnej stavebnej parcely v lokalite, kde vyrastajú nové domy a kde sa oplatí byť medzi prvými. Pre moderný i tradičný rodinný dom. Svahovitý terén predstavuje Vašu príležitosť: kaskádovitá záhrada či odstupňované terasy s prirodzeným súkromím a výhľadmi, ktoré na rovine nezískate. Prvá fotografia je vizualizácia pre inšpiráciu, ilustrácia možného vzhľadu domu na pozemku. ROZMERY cca 14 m x cca 33 m (takmer pravidelný tvar) TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ Voda, elektrina, kanalizácia pri pozemku. Príjazdová cesta k dispozícii. Hlavná komunikácia nevedie popri pozemku, oceníte ticho. ŽIVOT V SNEŽNICI Obec obklopená lesmi, hájmi a poľnými chodníkmi. Ideálne prostredie pre turistov, cyklistov, milovníkov p



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA  
**Miroslav Pikus**  
**Telefón :** 0910 861 186  
reality@realitymgm.sk  
Vysokoškolákov  
Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY