

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

## Exkluzívna VILLA Rosinky, Žilina



**ID Ponuky :** ZA016496

**Typ nehnuteľnosti :** Houses - Family house

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Rosinky

### Popis :

MGM reality Vám ponúka na predaj reprezentatívnu VILLU s úžitkovou plochou až 480 m<sup>2</sup> v jednej z najvyhľadávanejších mestských častí Žiliny. Pozemok o výmere 1.350 m<sup>2</sup> poskytuje dostatok priestoru aj súkromia, o ktoré je postarané aj vďaka privátnej prístupovej ceste. Video ohliadka tu: [youtube.com/shorts/leDzFygRas8](https://www.youtube.com/shorts/leDzFygRas8) Interiér villy je skutočne veľkorysý. Denná časť predstavuje veľký otvorený priestor. Kuchynská časť je od obývacej izby opticky oddelená ale v skutočnosti predstavuje jeden celok. Obývacia miestnosť je nadštandardne presklená vďaka veľkým preskleniam a portálovým oknám s juho- západnou orientáciou, ktoré zároveň prepájajú interiér s exteriérom. Na 1.p sa taktiež nachádza jedna spálňa, kúpeľne, toalety, technick&



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



### Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

**Mário Glos C.I.P.S.**

**Telefón :** +421 (0) 910 861  
186

[reality@realitymgm.sk](mailto:reality@realitymgm.sk)

Vysokoškolákov

Žilina



Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)

MGM  
REALITY