

**EXLUZÍVNE! Spojte podnikanie s komfortom bývania v srdci mesta**



**ID Ponuky :** ZA016267

**Typ nehnuteľnosti :** Commercial buildings - Offices

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Staré mesto

**Popis :**

Predstavujeme Vám jedinečnú príležitosť získať reprezentatívne nebytové priestory v absolútnom centre mesta, na prestížnej adrese Národnej ulice. Táto lokalita zaručuje výbornú dostupnosť pre Vašich klientov či pacientov, a to nielen pešo, ale aj automobilom či mestskou dopravou. Nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre zriadenie ambulancií, súkromnej kliniky, zdravotníckeho centra alebo iných služieb vyžadujúcich vysoký štandard a dobrú dostupnosť. Veľkou pridanou hodnotou sú parkovacie miesta priamo vo dvore objektu, ktoré predstavujú výrazný komfort pre zamestnancov aj klientov - benefit, ktorý je v centre mesta skutočne neoceniteľný. Budova disponuje dvomi výťahmi, čo zabezpečuje pohodlný a bezbariérový prístup na jednotlivé podlažia. Vďaka skeletovej konštrukcii objektu ponúkajú



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Zdenko Šustek**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina

**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**