

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Rozsiahle pozemky na predaj**  
**153.172m<sup>2</sup>, Dolný Hričov (okres**  
**Žilina)**



**ID Ponuky :** ZA015892

**Typ nehnuteľnosti :** Lands - Building plot

**Inzertná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Dolný Hričov

**Časť :**

**Popis :**

Ponúkame na predaj súbor pozemkov o celkovej výmere 153.172 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Dolný Hričov, v atraktívnej lokalite za Motelom Borina, v smere na Ovčiarsko. Pozemky pozostávajú z: 132.854 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve, 20.318 m<sup>2</sup> v podielovom spoluvlastníctve. Podľa platného územného plánu obce Dolný Hričov sa časť pozemkov nachádza v: UR-B - športovo-rekreačnej zóne, UR-E - zóne voľnej poľnohospodárskej krajiny. Táto rozmanitosť využitia ponúka viacero investičných možností až po potenciálny rozvoj do budúcnosti. V prípade vážneho záujmu radi poskytneme: územnoplánovaciu informáciu, podrobný súpis pozemkov. Výborná dostupnosť zo Žiliny a pokojné prostredie v blízkosti prí



**ČLEN**  
**NÁRODNEJ**  
**ASOCIÁCIE**  
**REALITNÝCH**  
**KANCELÁRIÍ**  
**SLOVENSKA**



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Blažej Chupáč**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

**MGM**  
**REALITY**