Obchodný priestor na predaj s dlhodovým nájomcom, Iža – 66,35 m²

ID Ponuky : ZA015647
Typ nehnuteľnosti : Commercial buildings - Shops
Inzertná kategória : Sale
Okres : Komárno
Obec : Iža
Časť :

Popis :
Ponúkame Vám na predaj obchodný priestor o výmere 66,35 m² v obci Iža, situovaný na prízemí modernej novostavby v centre obce. Priestor je v súčasnosti dlhodobo prenajatý Slovenskou poštou, čo predstavuje okamžitý pasívny príjem pre nového majiteľa. Ide o stabilného a spoľahlivého nájomcu, čo robí túto nehnuteľnosť atraktívnou investičnou príležitosťou. Po ukončení nájmu je možné priestor využiť flexibilne – na obchod, služby, kanceláriu, showroom alebo menšie zdravotnícke zariadenie. Výhody ponuky: Novostavba – výborný technický stav, bez nutnosti rekonštrukcie Stabilný príjem – prenájom Slovenskou poštou Výborná poloha – centrum obce, dostupnosť, frekventované miesto Variabilita využitia – možnosť vlastného pod

Kontaktná osoba :
MGM ŽILINA
Rezidencia Iža
Telefón : 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina