

Obchodný priestor na predaj s dlhodobým nájmom, Iža - 66,35 m²



ČLEN
NÁRODNEJ
ASOCIÁCIE
REALITNÝCH
KANCELÁRIÍ
SLOVENSKA

ID Ponuky : ZA015647

Typ nehnuteľnosti : Commercial buildings - Shops

Inzertná kategória : Sale

Okres : Komárno

Obec : Iža

Časť :

Popis :

Ponúkame Vám na predaj obchodný priestor o výmere 66,35 m² v obci Iža, situovaný na prízemí modernej novostavby v centre obce. Priestor je v súčasnosti dlhodobo prenajatý Slovenskou poštou, čo predstavuje okamžitý pasívny príjem pre nového majiteľa. Ide o stabilného a spoľahlivého nájomcu, čo robí túto nehnuteľnosť atraktívnou investičnou príležitosťou. Po ukončení nájmu je možné priestor využiť flexibilne - na obchod, služby, kanceláriu, showroom alebo menšie zdravotnícke zariadenie. Výhody ponuky: Novostavba - výborný technický stav, bez nutnosti rekonštrukcie Stabilný príjem - prenájom Slovenskou poštou Výborná poloha - centrum obce, dostupnosť, frekventované miesto Variabilita využitia - možnosť vlastného pod

Kontaktná osoba :

MGM ŽILINA

Rezidencia Iža

Telefón : 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolačkov

Žilina

Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk